

惠州 中信新城

HUIZHOU CITIC NEW CITY



提倡“自然的建筑”之场所精神，在空间所营造的长景视野中，连绵的山阁环抱别墅群，雅致的院落嵌于咫尺山水间，建筑还原了设计的初心：为深惠城市人群提供生活的诗意家园。



HUIZHOU CITIC NEW CITY

项目名称：惠州中信新城
设计单位：深圳市华阳国际工程设计有限公司
主 创：吴素婷
项目地点：广东省惠州市惠阳区
建筑面积：847,000m²
容 积 率：2.21

THE TASK OF SHEN HUI INDUSTRIAL CULTURAL AND LIVING UPGRADE

THE SENSE OF SPACE

绝佳的长景视野
两轴相承，两园相望



中信新城总地块处惠阳区新桥片区核心地带，是一个超大体量的建筑群。在深惠一体化契机下，紧邻深圳东部的惠阳新桥片区被规划为集商业/商务中心、体育/文化中心、城市住区和轨道交通枢纽为一体的惠阳新中心区，全面承载了深惠产业、文化及人居升级的重任。

如何让设计脱颖而出？建筑师提倡“自然的建筑”之场所精神，试图还原建筑的“初心”：让大自然气息渗透于人们日常生活中，给生命以熨帖和舒适感，建筑不仅仅是一个场所，更是真正供人们生活的“家”。

中信新城一、二期位于总地块北侧。项目北临城市主干道，西北侧有小型山体，周边山体景观资源丰富。设计师充分回应场地关系，采用了北高南低的整体规划形态。

北侧高层住宅带形成连绵的山轴，以环抱之势簇拥南侧联排别墅建筑群，提供了绝佳的长景视野，也创造了适宜的空间感；以一条贯穿基地东西的水景形成水轴，联排别墅依水而卧，居于自然之中，孕育出空间的深远感。建筑在山水之间与住户的生活以一种最自然的方式彼此融合，呼应了周围的环境和当地的气候。

从景观结构角度出发

基地内部设计了一个大尺度的园林空间，横贯场地东西的水体景观轴，以及纵贯场地南北，串联起集中商业、中心公园、情景公园的绿化景观轴为“两轴”；位于高层组团中央，并作为两个人行入口轴线交点的中心公园，以及别墅区临水依楼的情景公园为“两园”。两轴相承，两园相望，将各区域串联起来，为住户营造一个环境优美的诗意居住空间。





THE HOUSE ADOPTED A NEW CLASSICAL ARCHITECTURAL STYLE

— HUIZHOU CITIC NEW CITY —



提倡“自然的建筑”之场所精神，试图还原建筑的“初心”

全面承载了深惠产业、文化及人居升级的重任。

THE SPANISH ARCHITECTURAL STYLE

HIGH-RISE RESIDENTIAL AND VILLA AND HEAVY STREET COMMERCIAL LIVELY ROMANTIC FORM ECHO, AND JOINTLY CREATE A SMALL STEADY AND RICH FLAVOR OF LIFE LIVING ATMOSPHERE.

— HUIZHOU CITIC NEW CITY —



单体设计上

高层住宅采用了新古典建筑风格，以经典的三段式造型为基础，强调建筑的整体比例；偏暖的米黄色主体，配以咖啡色的基座，两相搭配体现建筑的稳重感。别墅以及沿街商业采用西班牙建筑风格，通过形态的

多变、色彩的搭配以及装饰性构件的运用，凸显西班牙建筑的“活泼、丰富”，使商业街以及别墅区都能达到步移景异的建筑立面效果。高层住宅的厚重与别墅以及沿街商业的活泼浪漫形成呼应，共同营造出小区稳重而又富有生活气息的居住氛围。